

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

RRG.6845.1.2017

Raciąż, 5 grudnia 2017 r.

WÓJT GMINY RACIĄŻ

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U.2017.1875 t.j. ze zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016.2147 t.j. ze zm.) oraz zgodnie z uchwałą Nr XV/112/2008 Rady Gminy Raciąż z dnia 28 marca 2008 r., podaję do publicznej wiadomości:

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych dzierżawców w formie bezprzetargowej

Lp.	Miejscowość	Numer ewidencyjny działki	Powierzchnia	Numer KW	Opis, przeznaczenie nieruchomości	Czynsz roczny dzierżawny brutto	Okres dzierżawy
1.	Budy Kraszewskie	252	0,7900 ha	PL1L/00045020/4	Grunt rolny	68,00 zł	do 3 lat
2.	Budy Kraszewskie	254	0,5900 ha	PL1L/00045020/4	Grunt rolny	45,25 zł	do 3 lat
3.	Budy Kraszewskie	256	0,4100 ha	PL1L/00045020/4	Grunt rolny	30,00 zł	do 3 lat
4.	Budy Kraszewskie	249	1,1200 ha	PL1L/00045020/4	Grunt rolny	85,75 zł	do 3 lat
5.	Budy Kraszewskie	253	0,9700 ha	PL1L/00045020/4	Grunt rolny	73,50 zł	do 3 lat
6.	Budy Kraszewskie	255	0,9000 ha	PL1L/00045020/4	Grunt rolny	65,38 zł	do 3 lat
7.	Budy Kraszewskie	283/2	1,3377 ha	PL1L/00045147/0	Grunt rolny	98,21	do 3 lat
8.	Kodłutowo	69/2	0,1700 ha	PL1L/00021469/9	Grunt budowlano-rolny	17,00 zł	do 3 lat
9.	Kossobudy	59	1,1900 ha	PL1L/00021469/9	Grunt rolny	113,75 zł	do 3 lat
10.	Kossobudy	72/1	0,0900 ha	-	Grunt rolny	9,00 zł	do 3 lat
11.	Kossobudy	72/2	1,1700 ha	-	Grunt rolny	104,75 zł	do 3 lat
12.	Kossobudy	72/3	0,1800 ha	-	Grunt rolny	10,13 zł	do 3 lat
13.	Kossobudy	72/4	0,5600 ha	-	Grunt rolny	72,25 zł	do 3 lat
14.	Koziebrody	236/2	0,0400 ha	PL1L/00019899/5	Grunt rolny	5,00 zł	do 3 lat
15.	Koziebrody	332/1	60 m ²	PL1L/00019899/5	Grunt pod działalność gospodarczą	885,60 zł	do 3 lat
16.	Kraszewo-Gaczuły	17	0,3500 ha	PL1L/00019061/2	Grunt budowlano-rolny	35,00 zł	do 3 lat
17.	Kraszewo-Gaczuły	117/2	0,3000 ha	PL1L/00009172/0	Grunt rolny	29,00 zł	do 3 lat
18.	Kraszewo Rory	25	0,8100 ha	PL1L/00049477/0	Grunt rolny	98,75 zł	do 3 lat
19.	Kraszewo Rory	26	1,3900 ha	PL1L/00046015/3	Grunt rolny	171,22	do 3 lat

20.	Kraszewo Rory	36/1	1,0920 ha	PL1L/00049477/0	Grunt rolny	68,21 zł	do 3 lat
21.	Malewo	33	2,9800 ha	PL1L/00012759/3	Grunt rolny	441,50 zł	do 3 lat
22.	Pęsy	175/2	0,1016 ha	PL1L/00041705/2	Droga na gruncie rolnym	1,27 zł	do 3 lat
23.	Pólka-Raciąż	281	0,7907 ha	-	Grunt rolny	59,30 zł	do 3 lat
24.	Pólka-Raciąż	538	0,2797 ha	-	Grunt rolny	24,87 zł	do 3 lat

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Raciąż.

Czynsz dzierżawny roczny jest płatny do 30 września każdego roku, natomiast czynsz dzierżawny miesięczny jest płatny z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

Podwyżka czynszu w trakcie trwania umowy jest dopuszczalna raz w roku z mocą od dnia od 1 stycznia każdego roku w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający. Średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający ustala się na podstawie Komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie do końca stycznia.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 6-12-2017 r. do dnia 27-12-2017 r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Raciążu oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Raciąż www.raciaz.iap.pl.

Wójt Gminy Raciąż
/-/ Ryszard Giszczak