

Or.SO.271.1.2015

Raciąż, dnia 13.04.2015 r.

Do wszystkich wykonawców

ODPOWIEDŹ
na zapytanie wykonawcy do SIWZ

Dotyczy: odpowiedź na zapytanie wykonawcy w postępowaniu na Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Raciąż w okresie od 01.05.2015 do 30.04.2018.

Zamawiający, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Gminy Raciąż w okresie od 01.05.2015 do 30.04.2018 informuje, że wpłynęły następujące pytania do SIWZ:

Pytanie nr 1

Czy w lokalizacjach gdzie znajduje się mienie Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia na przestrzeni ostatnich 20 lat wystąpiła powódź. Jeśli tak, to prosimy o podanie, w której lokalizacji oraz jaka była wysokość strat (bez względu na wysokość uzyskanych odszkodowań).

Odpowiedź

Nie.

Pytanie nr 2

Czy w lokalizacjach, gdzie znajduje się mienie Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia na przestrzeni ostatnich 5 lat wystąpiło podtopienie. Jeśli tak, to prosimy o podanie w której lokalizacji oraz jaka była wysokość strat (bez względu na wysokość uzyskanych odszkodowań).

Odpowiedź

Nie.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód związanych z posiadaniem /administrowaniem/ zarządzaniem wysypiskiem śmieci oraz utylizacją, unieszkodliwianiem, recyklingiem lub jakimkolwiek innym przetwarzaniem odpadów.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza z zastrzeżeniem, że szkody związane z zwykłym sortowaniem odpadów powstających w związku z działalnością ubezpieczonych winny być objęte ochroną.

Pytanie nr 4

Czy w którymkolwiek z budynków lub lokalizacji należących do Zamawiającego dokonywany jest recykling, sortowanie odpadów – jeśli tak prosimy o wskazania lokalizacji wraz z opisem zabezpieczeń p.pożarowych.

Odpowiedź

Zamawiający nie prowadzi sortowni odpadów natomiast podstawowa segregacja odpadów może być dokonywana jest w każdej lokalizacji.

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że z zakresu ochrony w ramach ubezpieczenia OC wyłączone są szkody związane ze świadczeniem jakichkolwiek usług (świadczeń) medycznych oraz zarządzaniem jednostkami/placówkami medycznymi.

Odpowiedź

Zamawiający nie posiada ani nie zarządza placówkami służby zdrowia.

Pytanie nr 6

Do ubezpieczenia OC z tyt. wykonywania władzy publicznej prosimy o wprowadzenie następujących zapisów dodatkowych:

klauzula OC władzy publicznej

1) Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU strony postanowiły, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody rzeczowe, szkody osobowe oraz szkody mające postać czystej straty finansowej, powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych, w tym:

- a. szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej,
- b. szkody powstałe wskutek wydania aktu normatywnego niezgodnego z obowiązującym stanem prawnym,
- c. szkody powstałe wskutek wydania prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych decyzji niezgodnych z prawem,
- d. szkody powstałe wskutek nie wydania decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciężącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa

2) Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- a. związane z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
- b. które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- c. wyrządzone wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- d. powstałych w wyniku niewypłacalności,
- e. wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

Podlimit na jedno i wszystkie zdarzenia: 300 000,00 zł.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody. We wskazanym zakresie zastosowanie mają zapisy SIWZ i odpowiednie zapisy ogólnych warunków ubezpieczenia ubezpieczyciela, o ile nie stoją w sprzeczności z zapisami SIWZ.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 8

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

- a) obiekty budowlane w złym lub awaryjnym stanie technicznym
- b) obiekty budowlane przeznaczone do rozbiórki
- c) obiekty budowlane wyłączone z eksploatacji

W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji, jednostkowych sum ubezpieczenia i sposobu zabezpieczenia

Niezależnie od powyższego prosimy o wyłączenie tych obiektów z ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych. Jeżeli wyłączenie ich okaże się niemożliwe to czy zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla tych budynków do zakresu FLEXA?

Odpowiedź

W ocenie zamawiającego żaden z budynków nie jest w złym stanie technicznym. Na życzenie wykonawcy zamawiający udostępni budynki celem dokonania oględzin i oceny ich stanu. Nie ma też budynków przeznaczonych do rozbiórki.

Pytanie nr 9

Prosimy o informacje, czy sporządzone protokoły pokontrolne z okresowych przeglądów technicznych obiektów zgłoszonych do ubezpieczenia zawierają uwagi, zastrzeżenia, sugestie lub inne sformułowania o podobnym charakterze. W przypadku odpowiedzi twierdzącej, prosimy o udzielenie bliższych informacji o uwagach mających charakter zastrzeżeń warunkujących użytkowanie obiektów (którego obiektu dotyczą, jakie jest zastrzeżenie, czy zalecenia zostały zrealizowane, jeżeli nie – kiedy Zamawiający planuje je wykonać).

Odpowiedź

Z uwagi na znaczną ilość ubezpieczanych budynków zamawiający nie jest w stanie podać w krótkim terminie wskazanych informacji. Na życzenie wykonawcy zamawiający udostępni budynki i ich dokumentację celem dokonania oględzin i oceny ich stanu.

Pytanie nr 10

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie rozszerzenia zakresu w ubezpieczeniu OC z tytułu prowadzenia działalności zostały ustalone jako podlimity w stosunku do zakresu podstawowego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 11

Prosimy o wprowadzenie następującego zapisu dotyczącego kradzieży zwykłej:
„Kradzież zwykła objęta jest ochroną pod warunkiem, że Ubezpieczający powiadomi o tym fakcie policję niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia takiej szkody”

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę.

Pytanie nr 12

Czy Zamawiający posiada własne laboratorium w której dokonywana jest kontrola jakości wody, czy korzysta z usług instytucji zewnętrznej.

Odpowiedź

Zamawiający korzysta z usług instytucji zewnętrznej.

Pytanie nr 13

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej zakres ubezpieczenia w żadnym aspekcie nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności ubezpieczonego.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 14

Klauzula dewastacji budynków i budowli – prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności (w ramach limitu określonego dla klauzuli) dla szkód estetycznych, tzw. graffiti w wysokości 5.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 15

Klauzula usunięcia pozostałości po szkodzie – prosimy o wprowadzenie limitu odpowiedzialności Wykonawcy w wysokości 15% wartości powstałej szkody jednak nie więcej niż 500.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 16

Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o potwierdzenie, że ochroną objęta będzie katastrofa budowlana w rozumieniu prawa budowlanego

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 17

Prosimy o potwierdzenie, że rezygnacja z prawa do regresu nie ma zastosowania, jeżeli szkoda została wyrządzona umyślnie lub w stanie po użyciu alkoholu albo pod wpływem środków odurzających, substancji psychotropowych lub środków zastępczych w rozumieniu przepisów o przeciwdziałaniu narkomanii

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 18

Prosimy o wykaz podmiotów powiązanych kapitałowo lub organizacyjnie z Ubezpieczającym/Ubezpieczonym lub o definicję takich podmiotów w stosunku do których ubezpieczyciel miałby zrezygnować z prawa do regresu

Odpowiedź:

Jednostkami powiązаныmi są kapitałowo lub organizacyjnie są jednostki organizacyjne Gminy Raciąż, zakłady budżetowe gminy, spółki prawa handlowego w których zamawiający posiada udziały lub akcje. Podmiotem powiązany jest również straż gminna.

Pytanie nr 19

Prosimy o potwierdzenie że klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych nie dotyczy ryzyka OC działalności.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 20

Proszę o potwierdzenie że koszty o których mowa poniżej ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności i posiadania mienia :

„odpowiedzialność cywilna deliktowa i kontraktowa wraz z rozszerzeniami opisanymi w dalszej części SIWZ,

- koszty poniesione przez ubezpieczającego w celu zmniejszenia szkody,
 - koszty wynagrodzenia rzeczoznawców powołanych przez Zakład Ubezpieczeń lub za jego zgodą, w celu ustalenia okoliczności i rozmiaru szkody,
- koszty obrony sądowej przed roszczeniami poszkodowanych, w sporze cywilnym prowadzonym zgodnie z zaleceniami Zakładu Ubezpieczeń”

pokrywane są w granicach sumy gwarancyjnej.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 21

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie wprowadzone do SIWZ limity odpowiedzialności są podane na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 22

Informacyjnie w celu oceny ryzyka - prosimy o podanie łącznej wartości dróg zgłaszanych do ubezpieczenia w ramach pierwszego ryzyka.

Odpowiedź

Zamawiający nie jest w stanie oszacować wartości dróg.

Pytanie nr 23

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, wymagają zgody obu stron.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 24

Prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności dla OC z tytułu organizacji imprez masowych w wysokości 400 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 25

Prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności z tytułu OC za drogi w wysokości 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenie lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 26

Prosimy o wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności z tytułu OC za produkt (woda) w wysokości 500 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenie lub innego akceptowalnego dla Zamawiającego.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 27

W klauzuli ubezpieczenia mienia w nienazwanych lokalizacjach wnioskujemy o następującą modyfikację w/w klauzuli:

„W/w klauzula obejmuje ochroną ubezpieczeniową wszystkie nowe lokalizacje Ubezpieczającego związane z prowadzoną przez niego działalnością objętą umową ubezpieczenia, pod warunkiem ich zgłoszenia wraz z określeniem sum ubezpieczenia w ciągu 30 dni od daty podjęcia w nich działalności, spełniające minimalne wymagania dotyczące zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określone w ogólnych warunkach ubezpieczenia. „

Ochrona ubezpieczeniowa nie obejmuje magazynów wysokiego składowania.

W odniesieniu do ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku odpowiedzialność w ramach sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 28

Prosimy o wyłączenie klauzuli ubezpieczenia mienia w nienazwanych lokalizacjach z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej. Jeśli Zamawiający nie wyraża zgody, to prosimy o potwierdzenie, że dla nowych lokalizacji obowiązywać będą suma gwarancyjna i podlimity określone w SIWZ w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej (tj. szkody z tyt. OC ubezpieczonego wynikające

z włączenia do ochrony nowych lokalizacji będą pokrywane w ramach i granicach sumy gwarancyjnej i podlimitów określonych w SIWZ).

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie klauzuli z ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej i jednocześnie potwierdza obowiązywanie sumy ubezpieczenia i podlimitów określonych w SIWZ.

Pytanie nr 29

Prosimy o podanie roku budowy dla każdego z budynków mieszkalnych zgłoszonych do ubezpieczenia wraz z informacją na temat remontów przeprowadzonych w budynkach mieszkalnych w ciągu ostatnich 15 lat.

Odpowiedź

Budynek mieszkalny w Krasniewie (była szkoła)	1925
Budynek mieszkalny w Cieciersku	1930
Budynek mieszkalny w Koziebrodach (po przedszkolu)	1930
Budynek mieszkalny w Kraśniewie (Dwór)	przed II Wojną Światową
Budynek komunalny w Krajkowie (mieszkalny nr 1)	1970
Budynek komunalny w Krajkowie (mieszkalny nr 2)	1970
Budynek Koziebrody 80, 09-140 Raciąż (ośrodek zdrowia)	ok.. 1970/2008
Budynek mieszkalny Jeżewo Wesel	1970
Budynek mieszkalny w Budach Kraszewskich	1970
Budynek mieszkalny w Strożęcinie	1970
Budynek mieszkalny w Strożęcinie	1970
Budynek mieszkalny w Wępiłach	1930
Budynek Ośrodka Zdrowia w Gralewie	2009-2010
Budynek Ośrodka Zdrowia w Uniecku	1968
Budynek mieszkalny Kraszewo – Czubaki	1970

W budynkach wykonywane są bieżące prace remontowe.

Pytanie nr 30

Prosimy o potwierdzenie, że zapis dotyczący możliwości wprowadzenia „zmiany wysokości składki lub raty składki w ubezpieczeniu odpowiedzialności cywilnej ... w wyniku podwyższenia wysokości sumy gwarancyjnej lub podwyższenia limitów odpowiedzialności – proporcjonalnie do zmiany i okresu ubezpieczenia w którym zmiana będzie obowiązywała” nie oznacza, że suma gwarancyjna lub limity odpowiedzialności w ubezpieczeniu OC mogą zostać podwyższone bez zgody wykonawcy (tym samym oznacza, że podwyższenie sumy gwarancyjnej lub limitów odpowiedzialności wymaga zawsze zgody obu stron).

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza.

Jednocześnie zamawiający zawiadamia, że dnia 13 kwietnia 2015r. miała miejsce szkoda polegająca na uszkodzeniu pokrycia dachu na Sali Gimnastycznej w Starym Gralewie. Uszkodzeniu uległo ok 50m² dachu. Na dzień dzisiejszy nie jest znana wysokość szkody.

Z. up. WÓJTA
Gabriela Kowalska
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Wykonawcy poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego:
www.gmina.raciaz.iap.pl
2. a/a