

PRZEDMIAR**Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień**

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Naprawa elementów dachu i orynnowania w Zespole Szkół w Starym Gralewie
ADRES INWESTYCJI : 09-166 Gralewo
INWESTOR : Gmina Raciąż
ADRES INWESTORA : 09-140 Raciąż ul. Mieckiewicza 17
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Marcin Papierowski
DATA OPRACOWANIA : 29.04.2014

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

USŁUGI WODNO-KANALIZACYJNE I C.O.
Jacek Papierowski
09-204 Rościszewo, ul. Witosza 3
NIP 776-127-44-82

Data opracowania
29.04.2014

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres robót obejmuje wymianę istniejącego orywnowania PCV na systemowe blaszane 150/100 z blachy powlekanej w kolorze ustalonym z inwestorem. Obecne rynny znajdują się w złym stanie technicznym nie spełniającym funkcji w sposób odpowiednia. Liczne odkształcenia spowodowane złym sposobem montażu rynien do konstrukcji dachu spowodowały zastoje wody co w konsekwencji mrozów spowodowało liczne pęknięcia rynien o nawet rur spustowych.

Przedmiar robót jak i kosztorys stanowią wykaz robót niezbędnych do wykonania całego orywnowania dachu uszczelnienia okien dachowych i kominów oraz robót towarzyszących wewnątrznych służących likwidacji zacieków wody oraz odświeżeniu i estetyki klas i pomieszczeń Szkoły Podstawowej w Gralewie.

Naprawa orywnowania polegać ma na: demontażu rynien i rur spustowych, montażu nowych rynien 150/100 stalowych z blachy powlekanej, wykonaniu deski czołowej, pasa podrynnowego i nadrynnowego do prawidłowego mocowania rynien, obróbki zapobiegającej spadanie śniegu (bariery śniegowej zapobiegającej nadmierne obciążenie śniegiem rynien powodujące uszkodzenie rynien). Należy również poprawić obróbkę blacharską kominów oraz zamontować kratki wentylacyjne w kominach. Okna połaciowe źle obrobione i nieszczelne należy poprawić w następujący sposób: odkręcić blachę wokół okna, wyprostować oryginalny fartuch

Z okna, zamontować uszczelkę kontową, wykonać obróbki boczne i górną, wymienić wełnę mineralną pomiędzy krokiewkami zamoczoną i nienadającą się do użytkowania, zamontować zdemontowaną blachę oraz wymieniając na nową uszkodzona wokół okien, wypuszczając fartuch dolny na blachę.

Roboty powinny zostać wykonane zgodnie z specyfikacją wykonania i odbioru robót oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną.

Obmiary dokonano na podstawie wizji lokalnej w terenie, jak również w sposób pośredni posiłkując się szcztąkową dokumentacją obiektu. Wykonawca przed złożeniem oferty powinien dokonać wizji lokalnej obiektu oraz dokonać analizy jednostek obmiarowych w taki sposób aby przed złożeniem oferty dokonać wyceny dla całego przedsięwzięcia budowlanego.

Nakłady czynników produkcji ustalono na podstawie Katalogów Nakładów Rzeczowych (ORGBUD wyd. spec. 1998 zgodnie z przyjętymi zasadami sporządzania kosztorysu inwestorskiego oraz wiedzą techniczną.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45453000-7	Roboty dekarские - naprawa orynnowania i obróbki blacharskie			
1	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z PCV nie nadającej się do użytku 450	m m	450.000	
				RAZEM	450.000
2	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z PCV nie nadającej się do użytku 220.2	m m	220.200	
				RAZEM	220.200
3	KNR-W 2- d.1 02 0409-06 analogia	Montaż deski czołowej 450*0.14*0.03	m ³ m ³	1.890	
				RAZEM	1.890
4	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy i nadrynnowy 450*0.25*2	m ² m ²	225.000	
				RAZEM	225.000
5	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - bariera śniegowa 180*0.25	m ² m ²	45.000	
				RAZEM	45.000
6	NNRNKB d.1 202 0547-01	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej systemowe 150/100 - montaż rynien 390+60	m m	450.000	
				RAZEM	450.000
7	NNRNKB d.1 202 0547-02	(z.VIII) Rynny dachowe półokrągłe z blachy powlekanej systemowe 150/100 - montaż lejów spustowych 48	szt. szt.	48.000	
				RAZEM	48.000
8	NNRNKB d.1 202 0550-04	(z.VIII) Rury spustowe okrągłe z blachy powlekanej systemowe 100 10*18+6.7*6	m m	220.200	
				RAZEM	220.200
9	KNR 4-01 d.1 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł na kominach 130	szt. szt.	130.000	
				RAZEM	130.000
10	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm 0.9+1.86*2+2.22+3*2+3.9*7	m ² m ²	40.140	
				RAZEM	40.140
11	d.1 kalk. własna	Naprawa przecieków okien połaciowych 37	szt. szt.	37.000	
				RAZEM	37.000
12	NNRNKB d.1 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej okien połaciowych [(0.9+1.86)*2]*37	m ² m ²	204.240	
				RAZEM	204.240
13	KNR 2-02 d.1 1611-08	Rusztowania ramowe warszawskie wielokolumnowe wysokości do 10 m 10*450	m ² m ²	4500.000	
				RAZEM	4500.000

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Kosztorys netto						
		VAT						
		Razem brutto						
Ogółem wartość kosztorysowa robót								
W tym:								
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								

Słownie: